



**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  
**УСТЬ-КАТАВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
Девятое заседание  
**РЕШЕНИЕ**

от 23.06.2021 № 61

г. Усть-Катав

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа Челябинской области от 27.02.2010 № 39 «Об утверждении документов территориального планирования: Правила землепользования и застройки Усть-Катавского городского округа Челябинской области»



В целях реализации положений Градостроительного Кодекса РФ от 29.12.2004г. № 190-ФЗ, руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления РФ» от 06.10.2003г. № 131-ФЗ, на основании постановления администрации Усть-Катавского городского округа от 28.01.2020г. № 97 «О принятии решения о подготовке градостроительной документации «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Усть-Катавского городского округа Челябинской области», постановления администрации Усть-Катавского городского округа от 07.02.2020г. № 149 «О приёме предложений по подготовке градостроительной документации: «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Усть-Катавского городского округа Челябинской области», постановления администрации Усть-Катавского городского округа от 21.12.2020г. № 1715 «О назначении публичных слушаний», заключений о результатах публичных слушаний по обсуждению проектной документации: «Внесение изменений в Генеральный план Усть-Катавского городского округа», «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Катавского городского округа» от 22.01.2021г. (город Усть-Катав), от 25.01.2021г. (п. Вязовая, с. Тюбеляс), от 03.02.2021г. (деревня



Вергаза, посёлок Верхняя Лука, село Минка, посёлок железнодорожная станция Минка), Собрание депутатов

## РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в решение Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа Челябинской области от 27.02.2010 № 39 «Об утверждении документов территориального Планирования: Правила землепользования и застройки Усть-Катавского городского округа Челябинской области» следующие изменения текстовой и картографической части документа в новой редакции, выполненной ПК «ГПИ Челябинскгражданпроект» в 2020 году в соответствии с муниципальным контрактом «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Усть-Катавского городского округа» изложить в следующем составе:

1.1. Раздел А - Текстовая форма:

Том 1. Порядок применения и внесения изменений. (Приложение 1).

Том 2. Градостроительные регламенты. (Приложение 2).

1.2. Раздел Б - Графические материалы – Карты:

Карта градостроительного зонирования, М 1:15000. (Приложение 3).

1.3. Раздел В - Обязательное приложение к правилам землепользования и застройки. Сведения о границах территориальных зон. (Приложение 4).

2. Считать утратившими силу решения Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа:

- № 38 от 27.02.2010 г. «Об утверждении документов территориального планирования: Правила землепользования и застройки города Усть-Катава;

- № 192 от 28.10.2011 г. «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Усть-Катава (2 и 3 части: Карты градостроительного зонирования и градостроительных регламентов) по изменению параметров застройки территории МКР-1 города Усть-Катава территориальная зона 01 06 05 В;), утверждённые решением Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 27.02.2010 г. № 38»;

- № 130 от 26.08.2016 г. «Об утверждении документа территориального планирования: Правила землепользования и застройки в посёлке Вязовая»;

- № 11 от 15.02.2017 г. «О внесении изменений в документ территориального планирования: «Правила землепользования и застройки Усть-Катавского городского округа Челябинской области (2 и 3 части – Карта градостроительного зонирования и градостроительные регламенты), в части изменения градостроительных регламентов территориальных зон»;

- № 12 от 15.02.2017г. «О внесении изменений в документ территориального планирования: «Правила землепользования и застройки города Усть-Катава (2 и 3 части – Карта градостроительного зонирования и градостроительные регламенты), в части изменения градостроительных регламентов территориальных зон»;



- № 22 от 27.03.2019 г. «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 27.02.2010 № 38 «Об утверждении документа территориального планирования: «Правила землепользования и застройки города Усть-Катава» (2 и 3 части – Карта градостроительного зонирования и градостроительные регламенты»;

- № 23 от 27.03.2019 г. «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 27.02.2010 № 39 «Об утверждении документа территориального планирования: «Правила землепользования и застройки Усть-Катавского городского округа» (2 и 3 части – Карта градостроительного зонирования и градостроительные регламенты»;

- № 59 от 26.06.2019 г. «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа № 38 от 27.02.2010 «Об утверждении документов территориального планирования: Правила землепользования и застройки территории города Усть-Катава».

- № 160 от 30.12.2019 г. «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 27.02.2010 г. № 38 «Правила землепользования и застройки города Усть-Катава»;

- № 161 от 30.12.2019 г. «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 27.02.2010 г. № 39 «Правила землепользования и застройки Усть-Катавского городского округа Челябинской области».

3. Разместить Правила землепользования и застройки Усть-Катавского городского округа Челябинской области в Федеральной системе территориального планирования [www.fgis.minregion.ru](http://www.fgis.minregion.ru).

4. Настоящее решение с приложениями 1 и 2 опубликовать в газете «Усть-Катавская неделя». Настоящее решение с приложениями 1,2 и 3 разместить на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа [ukgo.su](http://ukgo.su).

Председатель Собрания депутатов  
Усть-Катавского городского округа

  
С.Н. Пульдяев

Глава Усть-Катавского  
городского округа

  
С.Д. Семков

