

**Администрация Усть-Катавского городского округа**

## Челябинской области

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |
| --- |
|  |

От 29.01.2021 г № 92

## Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований муниципального жилищного контроля

## на 2021-2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом Усть-Катавского городского округа Челябинской области,

администрация Усть-Катавского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить программу профилактики нарушений обязательных требований на 2021-2023 годы в сфере муниципального жилищного контроля.

2. Общему отделу администрации Усть-Катавского городского округа (О.Л. Толоконниковой) разместить настоящее положение на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа ([www.ukgo.su](http://www.ukgo.su)).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Усть-Катавского городского округа - начальника управления инфраструктуры и строительства Д.Н.Дьячковского.

Глава Усть-Катавского городского округа С.Д.Семков

Приложение к постановлению администрации Усть-Катавского городского округа № 92 от 29.01.2021 г.

ПРОГРАММА

профилактики нарушений обязательных требований на 2021-2023 годы в сфере муниципального жилищного контроля

Паспорт Программы профилактики нарушений обязательных требований на 2021-2023 годы в сфере муниципального жилищного контроля

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа профилактики нарушений обязательных требований на 2021-2023 годы в сфере муниципального жилищного контроля |
| Основание разработки муниципальной программы (наименование и номер соответствующего правового акта) | статья 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294- ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» |
| Ответственный исполнитель программы | Функциональный орган администрации Усть-Катавского городского округа «Управление инфраструктуры и строительства» |
| Цели программы | - предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований действующего законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;  - мотивация юридических лиц, индивидуальных предпринимателей к добросовестному поведению и, как следствие, снижение административных и финансовых издержек подконтрольных субъектов;  - обеспечение прозрачности контрольной деятельности и информационной открытости. |

2

|  |  |
| --- | --- |
| Задачи программы | - укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, установленных законодательством в сфере муниципального жилищного контроля, путем активизации профилактической деятельности;  - выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;  - проведение профилактических мероприятий на основе принципов их понятности, информационной открытости, вовлеченности и полноты охвата ими максимального количества субъектов контроля, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий.  - выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;  - проведение профилактических мероприятий на основе принципов их понятности, информационной открытости, вовлеченности и полноты охвата ими максимального количества субъектов контроля, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы | Реализация программы позволит:  - повысить эффективность профилактической работы, по предупреждению нарушений организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность на территории Усть-Катавского городского округа, требований законодательства РФ;  - улучшить информационное обеспечение деятельности администрации Усть-Катавского городского округа по профилактике и предупреждению нарушений законодательства РФ;  - уменьшить общее число нарушений требований законодательства РФ, выявленных посредством организации и проведения проверок организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Усть-Катавского городского округа. |
| Сроки и этапы реализации программы | 2021-2023 годы |

3

|  |  |
| --- | --- |
| Объемы и источники финансирования | Финансовое обеспечение мероприятий Программы не предусмотрено |

**Раздел 1. Характеристика сферы реализации программы**

1.1. Настоящая программа разработана в целях организации проведения профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований в рамках жилищного законодательства и снижения рисков причинения ущерба муниципальному жилищному фонду. 1.2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

**Раздел 2. Цели программы**

2.1. Целями программы является:

- предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований действующего законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

- мотивация юридических лиц, индивидуальных предпринимателей к добросовестному поведению и, как следствие, снижение административных и финансовых издержек подконтрольных субъектов;

- обеспечение прозрачности контрольной деятельности и информационной открытости.

2.2. Для достижения цели необходимо решить поставленные задачи:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, установленных законодательством в сфере муниципального жилищного контроля, путем активизации профилактической деятельности;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

- проведение профилактических мероприятий на основе принципов их понятности, информационной открытости, вовлеченности и полноты охвата ими

4

максимального количества субъектов контроля, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий.

**Раздел 3. Перечень основных мероприятий программы**

Для реализации поставленных в настоящей программе задач предусмотрен комплекс мероприятий, который предоставлен в приложении 1 к настоящей Программе.

**Раздел 4. Управление программой и контроль за ходом ее реализации**

Реализация программных мероприятий осуществляется в рамках действующего законодательства. Функциональный орган администрации Усть-Катавского городского округа «Управление инфраструктуры и строительства»

- организует выполнение мероприятий Программы;

- проводит мониторинг Программы в течение всего периода реализации;

- ежегодно в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным, представляет в отдел экономики Администрации Усть-Катавского городского округа отчет о выполнении муниципальной программы;

- размещает утвержденную муниципальную программу на официальном сайте Администрации Усть-Катавского городского округа в сети Интернет в течение двух недель со дня подписания нормативного правового акта об ее утверждении.

**Раздел 5. Прогноз конечных результатов, сроки и этап реализации программы**

В результате проведенных мероприятий программы:

1) повысится эффективность профилактической работы, проводимой администрацией Усть-Катавского городского округа, по предупреждению нарушений организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность на территории Усть-Катавского городского округа, требований законодательства РФ;

2) улучшится информационное обеспечение деятельности администрации Усть-Катавского городского округа по профилактике и предупреждению нарушений законодательства РФ;

3) уменьшится общее число нарушений требований законодательства РФ, выявленных посредством организации и проведения проверок организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на

5

территории Усть-Катавского городского округа. Срок реализации программы – 2021-2023 годы.

**Раздел 6. Финансово-экономическое обоснование программы**

Финансовое обеспечение мероприятий Программы не предусмотрено.

**Раздел 7. Методика оценки эффективности программы**

Реализация мероприятий программы влияет на выполнение целевых индикаторов. Оценка эффективности реализации муниципальной программы производится путем сравнения фактически достигнутых значений целевых показателей за соответствующий год с утвержденными на год значениями целевых показателей.

6

ПРИЛОЖЕНИЕ №1 к программе «Профилактики нарушений обязательных требований на 2021-2023 годы в сфере муниципального жилищного контроля»

**План мероприятий по профилактике нарушений**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия по профилактике нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований | Срок исполнения | Ответственный |
| 1. | Составление перечня нормативных правовых актов, или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля | В течение года | Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 2. | Размещение на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов | В течение года | Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 3. | Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведение семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами | В течение года (по мере необходимости) | Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля |

7

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 4. | Подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечения обязательных требований (при внесении изменений в обязательные требования) | В течение 30 дней после внесения изменений в НПА | Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 5. | Информирование субъектов о планируемых и проведѐнных проверках путѐм размещения информации в Федеральной государственной информационной системе (ФГИС) - Единый реестр проверок | Постоянно | Должностное лицо, уполномоченное на размещение информации |
| 6. | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 – 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом | В течение года (по мере необходимости) | Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля |
| **7.** | Размещение на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа информации о результатах контрольной деятельности за 2021-2023 годы (отчет) | Ежегодно, до 20 января года, следующего за отчетным | Должностное лицо, уполномоченное на размещение информации |

8

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 8. | Разработка и утверждение программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2022 год | 01.10.2021 | Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля |