



# Администрация Усть-Катавского городского округа Челябинской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.09. 2022 г.

№ 1236

О внесении изменений в постановление  
Администрации Усть-Катавского городского  
округа от 09.11.2016г. № 1395  
«Об утверждении схемы размещения  
нестационарных торговых объектов»

На основании постановления Правительства Челябинской области от 25.01.2016 года № 5-П «О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности», постановления администрации Усть-Катавского городского округа от 04.07.2016г. № 768 «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Усть-Катавского городского округа без предоставления земельного участка», Устава Усть-Катавского городского округа,

администрация Усть-Катавского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Усть-Катавского городского округа от 09.11.2016г. № 1395 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов», изложив приложение 1 «Схема размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, Усть-Катавского городского округа в новой редакции (прилагается).

2. Исполняющему обязанности начальника общего отдела администрации Усть-Катавского городского округа Н.В.Козиковаой настоящее постановление разместить на сайте Усть-Катавского городского округа [www.ukgo.su](http://www.ukgo.su).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Усть-Катавского городского округа – начальника управления имущественных и земельных отношений Гриновского Я.В.

Глава Усть-Катавского  
городского округа

С.Д. Семков





1	Челябинская область, г. Усть-Катав, МКР-2, у д.22, маг. «Восход»	Кiosk продовольственных товаров	24,3 № 74:39:0302018 Д/а 36 от 18.11.2023г. (S3-y=43 кв.м.)	6	29.11.2018г. 28.11.2023г.	ИП Тверскова Светлана Викторовна	да	Зона многоэтажной застройки. Условно разрешенные виды использования. Павильоны мелкорозничной торговли и обслуживания населения.	Муниципальная
2	Челябинская область, г. Усть-Катав, ул. Орловская, в 20 метрах на юго-запад от д. №116	Кiosk продовольственных товаров(остановочный комплекс)	32 № 74:39:0302052 (S3-y=81 кв.м.) Д/а НГО 10 от 26.12.2017г.	6	26.12.2017г. 26.12.2022г.	ИП Родионов Валерий Михайлович	да	Зона усадебной и коттеджной застройки. Вспомогательные виды разрешенного использования. Объекты торгового-бытового назначения повседневно го пользования с общ.пл. объекта не более 150кв.м., павильоны торговли и обслуживание населения.	Муниципальная
3	Челябинская область, г. Усть-Катав, ул. 40 лет Октября, у д. № 41	Павильон продовольственных товаров	40 № 74:39:0306022 (S3-y=40 кв.м.) Д/а 50 от 23.09.2019г.	18	20.08.2019 19.08.2022	ООО «Елена» Директор Чернов Александр Иванович	да	Зона многоэтажной застройки. Условно разрешенные виды использования. Павильоны мелкорозничной торговли и обслуживания населения.	Муниципальная
4	Челябинская область, г. Усть-Катав, МКР-2, в 15 метрах на северо-восток от д.9,	Павильон непродовольственных товаров	132 № 74:39:0302019:16 Д/а 2962 от 01.01.2013 (S3-y=132 кв.м.)	52	01.01.2013 31.12.2022	ИП Дыдыкина Валентина Николаевна	да	Зона многоэтажной застройки. Условно разрешенные виды использования. Павильоны мелкорозничной торговли и обслуживания населения.	Муниципальная
5	Челябинская область, г. Усть-Катав, п.Малый Бердяш ул. Полевая, около пекарни	Павильон Продовольственных товаров	15 №74:39:0307001:55 (S 3-y=35 кв.м.) Договора нет	15	01.01.2006 неопределенный срок	ИП Шарипова Галина Михайловна	да	Зона усадебной застройки. Вспомогательные виды разрешенного использования. Объекты торгового-бытового назначения повседневно го пользования с общ.пл. объекта не более 150кв.м., павильоны торговли и обслуживание населения.	Муниципальная
6	Челябинская область, г. Усть-Катав, ул. Стадионная, д. № 50	Павильон продовольственных товаров	24 №74:39:0305084:10	24			нет	Зона усадебной и коттеджной застройки. Вспомогательные виды разрешенного использования. Объекты	Муниципальная



7	Челябинская область, г. Усть-Катав, ул. Стадионная, д. № 50	Павильон продовольственных товаров	24 №74:39:0305084:10.	24			Антонина Федоровна	нет	торгово-бытового назначения с общ.пл. объекта не более 150кв.м., павильоны торговли и обслуживание населения. Зона усадебной и коттеджной застройки. Вспомогательные виды разрешенного использования. Объекты торгово-бытового назначения с общ.пл. объекта не более 150кв.м., павильоны торговли и обслуживание населения. Зона многоэтажной застройки. Условно разрешенные виды использования. Павильоны мелкорозничной торговли и обслуживания населения.	муниципальная
8	Челябинская область, г. Усть-Катав, МКР-2, у д.31, маг. «Русь»	Павильон продовольственных товаров	40 74:39:0302018:17 (S3-у= 10 кв.м.) Д/а 60 от 05.02.2020г.	40	15.01.2020 14.01.2023		ИП Макарова Татьяна Леонидовна	да	Зона многоэтажной застройки. Условно разрешенные виды использования. Павильоны мелкорозничной торговли и обслуживания населения.	муниципальная
9	Челябинская область, г. Усть-Катав, МКР-2, у д.31, маг. «Русь»	Павильон непродовольственных товаров	40 74:39:0302018 (S3-у= 64 кв.м.) Д/а 51 от 30.09.2019г.	40	17.01.2011 неопределенный срок		ООО «Русь» Директор Миронов Андрей Николаевич	да	Зона многоэтажной застройки. Условно разрешенные виды использования. Павильоны мелкорозничной торговли и обслуживания населения.	муниципальная
10	Челябинская область, г. Усть-Катав, ул. Красных партизан, в 11 метрах на север от д. №92	Павильон продовольственных товаров	49 № 74:39:0305050 (S3-у= 100 кв.м.) Д/а 58 от 03.12.2019г.	49	25.11.2019 24.11.2024		ИП Иванова Ольга Николаевна	да	Зона усадебной и коттеджной застройки. Вспомогательные виды разрешенного использования. Объекты торгово-бытового назначения с общ.пл. объекта не более 150кв.м., павильоны торговли и обслуживание населения.	муниципальная
11	Челябинская область, г. Усть-Катав, ул.Ленина, у д.42	Павильон непродовольственных товаров «Эдем»	20,20 № 74:39:0306022:12 (S3-у= 52,5 кв.м.) Д/а 65 от 31.03.2020	20	02.04.2020 01.04.2023		ИП Иванова Ольга Владимировна	да	Зона многоэтажной застройки. Условно разрешенные виды использования. Павильоны мелкорозничной торговли	муниципальная

12	Челябинская область, г. Усть-Катав, ул.Ленина, д.19	Павильон непродовольственных товаров	12,45 №74:39:0306019:33 (S3-y= 36 кв.м.) Д/а 47 от 23.08.2019	12,45	08.07.2019 07.07.2022	ОАО «Роспечать»	нет	и обслуживания населения. Зона усадебной и коттеджной застройки. Вспомогательные виды разрешенного использования. Объекты торгового-бытового назначения повседневного пользования с общ.пл. объекта не более 150кв.м., павильоны торговли и обслуживание населения. Общественно-деловая зона. Административно-деловая, торгово-бытовая, культурно-просветительная, общественно-коммерческая зона. Вспомогательные виды разрешенного использования. Павильоны розничной торговли и обслуживания населения.	Муниципальная
13	Челябинская область, г. Усть-Катав, ул.Ленина, центральная площадь	Павильон непродовольственных товаров	17,45 №74:39:0306021:26 (S3-y= 9 кв.м.) Д/а НТО 46 от 23.08.2019	17,45	08.07.2019 07.07.2022	ОАО «Роспечать»	нет	Зона многоэтажной застройки. Условно разрешенные виды использования. Павильоны мелкорозничной торговли и обслуживания населения.	Муниципальная
14	Челябинская область, г. Усть-Катав, МКР-1, в 30 метрах от д.4	Павильон непродовольственных товаров	18,70 74:39:0302040:41 (S3-y= 47 кв.м.) Д/а 48 от 23.08.2019	18,7	08.07.2019 07.07.2022	ОАО «Роспечать»	нет	Зона многоэтажной застройки. Условно разрешенные виды использования. Павильоны мелкорозничной торговли и обслуживания населения.	Муниципальная
15	Челябинская область, г. Усть-Катав, МКР-2, д.3	Киоск непродовольственных товаров	9,83 №74:39:0302019:19 (S3-y= 30 кв.м.) Д/а 49 от 23.08.2019	9,83	08.07.2019 07.07.2022	ОАО «Роспечать»	нет	Зона многоэтажной застройки. Условно разрешенные виды использования. Павильоны мелкорозничной торговли и обслуживания населения.	Муниципальная
16	Челябинская область, г. Усть-Катав, ул.Ленина, центральная площадь	киоск непродовольственных товаров «Цветы»	7,84 №74:39:0306021:56 (S3-y= 48 кв.м.) Д/а 43 от 18.07.2019	7,84	14.07.2019 13.07.2022	ИП Чернецов Алексей Геннадьевич	да	Общественно-деловая зона. Административно-деловая, торгово-бытовая, культурно-просветительная, общественно-коммерческая зона. Вспомогательные виды	Муниципальная



17	Челябинская область, г. Усть-Кагав, ул.Ленина, центральная площадь	Павильон услуги общественного питания	35,5 №74:39:0306021:38 (S3-у= 31 кв.м.) Д/а 69 от 21.01.2021	34	16.12.2020 15.12.2023	ИП Макарова Татьяна Леонидовна	да	Муниципальная зона. Административно-деловая, торгово-бытовая, культурно-просветительная, общественно-коммерческая зона. Вспомогательные виды разрешенного использования. Павильоны розничной торговли и обслуживания населения.	Муниципальная
18	Челябинская область, г. Усть-Кагав, ул.Ленина, маг. «Каскад»	Киоск услуги металлоремонта	10,5 №74:39:0306014:85 (S3-у= 10 кв.м.) Д/а 63 от 03.03.2020	6	08.02.2020 07.02.2023	ИП Кувайцев Александр Владимирович	да	Зона многоэтажной застройки. Условно разрешенные виды использования. Павильоны мелкорозничной торговли и обслуживания населения.	Муниципальная
19	Челябинская область, г. Усть-Кагав, МКР-1, в 15 метрах на север от дома №4	Павильон продовольственных товаров	39,22 №74:39:0302040:97 9 (S3-у= 48 кв.м.) Д/а 68 от 22.05.2020	24	13.05.2020 12.05.2023	ИП Ковлягина Софья Сергеевна	да	Зона многоэтажной застройки. Условно разрешенные виды использования. Павильоны мелкорозничной торговли и обслуживания населения.	Муниципальная
20	Челябинская область, г. Усть-Кагав, ул.Автомоторная в 8 метрах на юго-восток от д. № 15А	Павильон оказание посреднических услуг	25,62 №74:39:0302043:12 0 (S3-у= 46 кв.м.) д/а 38 от 21.01.2019	24	10.12.2018 09.12.2021	ИП Ли-Фу-Чень-Попов Валерий Викторович	да	Зона блокированной застройки. Вспомогательные виды разрешенного использования. Объекты торгово-бытового назначения повседневного пользования с общ.пл. объекта не более 150кв.м., павильоны торговли и обслуживание населения.	Муниципальная
21	Челябинская область, г. Усть-Кагав, МКР-2, в 29 метрах на юго-восток от д.39	киоск продовольственных товаров	36 №74:39:0302018:46 (S3-у= 15 кв.м.) д/а 70 от 28.01.2021	6	01.01.2021 31.12.2023	ИП Чернецов Алексей Геннадьевич	да	Общественно-деловая зона. Учебная зона. Зона учреждений профессионального образования	Муниципальная



22	Челябинская область, г. Усть-Кагав, МКР-2, в 17 метрах на север от д. № 31	(остановочный комплекс)	павильон непродовольственных товаров «Эстет»	78,85 № 74:39:0302018:1633 (S3-у= 50 кв.м.) д/а 70 от 28.01.2021	24	01.01.2021 31.12.2023	ИП Комиссаров Анатолий Александрович	да	Зона многоэтажной застройки. Условно разрешенные виды использования. Павильоны мелкорозничной торговли и обслуживания населения.	Муниципальная
23	Челябинская область, г. Усть-Кагав, МКР-2, в 25 метрах на север-восток от д. № 31		павильон «Тир»	33.16 № 74:39:0302018:1512 (S3-у= 48 кв.м.) д/а 3010 от 30.05.2013г.	30	23.05.2013 неопределенный срок	ИП Сорокина Татьяна Алексеевна	да	Зона многоэтажной застройки. Условно разрешенные виды использования. Павильоны мелкорозничной торговли и обслуживания населения.	Муниципальная
24	Челябинская область, г. Усть-Кагав, МКР-2, в 11 метрах на запад от д. № 8		павильон непродовольственных товаров «Цветы»	108 №74:39:0302019:139 (S3-у= 108 кв.м.) д/а 52 от 30.09.2019	45,5	06.10.2019 неопределенный срок	ИП Белова Наталья Ивановна	да	Зона многоэтажной застройки. Условно разрешенные виды использования. Павильоны мелкорозничной торговли и обслуживания населения.	Муниципальная
25	Челябинская область, г. Усть-Кагав, ул. Кленовая, в 23 метрах на север-запад от д. № 6		Павильон продовольственных и непродовольственных товаров	105 № 74:39:0304012:51 (S3-у= 66 кв.м.) д/а № 57 от 18.11.2019	54,8	12.10.2019 11.10.2022	ИП Применко Сергей Григорьевич	да	Зона усадебной и коттеджной застройки. Вспомогательные виды разрешенного использования. Объекты торгово-бытового назначения повседневного пользования с общ.пл. объекта не более 150кв.м., павильоны торговли и обслуживание населения.	Муниципальная
26	Челябинская область, г. Усть-Кагав, пер.Песочный, возле д. № 15		киоск продовольственных товаров	15 №74:39:0305041:16 (S3-у= 30 кв.м.) Д/а 39 от 31.03.2019	6	15.02.2019 14.02.2022	ИП Лутчак Татьяна Ивановна	да	Зона усадебной и коттеджной застройки. Вспомогательные виды разрешенного использования. Объекты торгово-бытового назначения повседневного пользования с общ.пл. объекта не более 150кв.м., павильоны торговли и обслуживание населения.	Муниципальная



27	Челябинская область, г. Усть-Катав, ул.Стадионная, в 25 метрах на северо-запад от здания № 58	Павильон продовольственных товаров	50 №74:39:0305084:26 (S3-у= 50 кв.м.) д/а НТО 54 от 11.10.2019	18	02.08.2019 01.08.2022	ИП Карлин Константин Сергеевич	да	Зона усадебной и коттеджной застройки. Вспомогательные виды разрешенного использования. Объекты торгового-бытового назначения повседневнопользования с общ.пл. объекта не более 150кв.м., павильоны торговли и обслуживание населения.	Муниципальная
28	Челябинская область, г. Усть-Катав, ул.Крупской, в 12 метрах от д. № 57	Павильон продовольственных товаров	49,66 №74:39:0306054:74 (S3-у= 48 кв.м.) Договор уступки права от 27.11.2013г	24	26.02.2014 неопределенный срок	ИП Тахмазов Ниямеддин Фирудин Отлы	да	Зона усадебной и коттеджной застройки. Вспомогательные виды разрешенного использования. Объекты торгового-бытового назначения повседневнопользования с общ.пл. объекта не более 150кв.м., павильоны торговли и обслуживание населения.	Муниципальная
29	Челябинская область, г. Усть-Катав, с.Тюбеляс, ул.Школьная	Павильон продовольственных товаров	30 №74:39:0203009:7 (S3-у= 30 кв.м.)	30			да	Зона усадебной застройки. Вспомогательные виды разрешенного использования. Объекты торгового-бытового назначения повседневнопользования с общ.пл. объекта не более 150кв.м., павильоны торговли и обслуживание населения.	Муниципальная
30	Челябинская область, г. Усть-Катав, с.Тюбеляс, ул.Коммунальная в 26 метрах на северо-запад от д.№ 3	Павильон продовольственных товаров	44,64 №74:39:0203008:11 9(S3-у= 50 кв.м.) Д/а 55 от 17.10.2019	40	17.10.2019 16.10.2024	ИП Хозова Марина Владимировна	да	Зона усадебной застройки. Вспомогательные виды разрешенного использования. Объекты торгового-бытового назначения повседневнопользования с общ.пл. объекта не более 150кв.м., павильоны торговли и обслуживание населения.	Муниципальная
31	Челябинская область, г. Усть-Катав, ж/д ст.Минка, пер. Железнодорожный у д. № 2	Павильон продовольственных товаров	66 № 74:39:0209002:111 (S3-у= 66 кв.м.) д/а 53 от 03.10.2019	40	29.09.2019 28.09.2022	ИП Пынзарь Иван Евгеньевич	да	Зона усадебной застройки. Вспомогательные виды разрешенного использования. Объекты торгового-бытового назначения повседневнопользования с общ.пл. объекта не более 150кв.м.,	Муниципальная







37	Челябинская область, г. Усть-Катав, п. Вязовая, ул. Советская, в 5 метрах на северо-запад от д.11	Павильон	54 № 74:39:0210021:61 (S3-y= 54 кв.м.) Д/а 44 от 29.07.2019	28,42	29.07.2019 17.08.2022	ИП Жильцов Алексей Николаевич	да	павильоны торговли и обслуживание населения. Зона усадебной застройки. Вспомогательные виды разрешенного использования. Объекты торгового-бытового назначения повседневно пользования с общ.пл. объекта не более 150кв.м., павильоны торговли и обслуживание населения.	Муниципальная
38	Челябинская область, г. Усть-Катав, п. Вязовая, ул. Шевченко в 25 метрах на юго-восток от д.30	Киоск	120 № 74:39:0210005:30 (S3-y= 120 кв.м.) Д/а 41 от 12.07.2019	24	12.07.2019г. по 12.07.2024	ИП Кокоулина Анна Васильевна	да	Зона усадебной застройки. Вспомогательные виды разрешенного использования. Объекты торгового-бытового назначения повседневно пользования с общ.пл. объекта не более 150кв.м., павильоны торговли и обслуживание населения.	Муниципальная
39	Челябинская область, г. Усть-Катав, ул. Степная у д.19	Павильон продовольственных и непродовольственных товаров	24 74:39:0302004 Договор № 33 от 26.12.2017г.	24	26.12.2017 26.12.2022	Иванова Ольга Николаевна	да	Зона усадебной и коттеджной застройки. Вспомогательные виды разрешенного использования. Объекты торгового-бытового назначения повседневно пользования с общ.пл. объекта не более 150кв.м., павильоны торговли и обслуживание населения.	Муниципальная
40	Челябинская область, г. Усть-Катав, ул. Центральная в 20 метрах на восток от д.49	павильон	74:39:0306021 50 кв.м. Договор 40 от 09.07.2019	50	05.07.2019 05.07.2024	ИП Кошелева Анна Сергеевна	да	Зона многоэтажной застройки. Условно разрешенные виды использования. Павильоны мелкорозничной торговли и обслуживания населения.	Муниципальная
41	Челябинская область, г. Усть-Катав, ул. Ленина в 10 метрах на юг от д. № 13	киоск	№ 74:39:0306019 (S3-y = 10 кв.м.) Договор № 42 от 12.07.2019 года	8	12.07.2019 по 12.07.2024	ИП Куцин Василий Васильевич	да	Для размещения нестационарного объекта (киоск)	Муниципальная
42	Челябинская область, г. Усть-Катав, МКР – 1, в 23 метрах на север от д. № 4	павильон	№ 74:39:0302040 (S3/y= 48 кв. м.)	48	12.03.2020 11.03.2025	ИП Яппаров Айдар Акунович	да	Зона многоэтажной застройки. Условно разрешенные виды использования.	Муниципальная



43	Челябинская область, г. Усть-Катав, МКР-2, в 10 метрах на юг от магазина кафе «Русь»	Палатка сезонная	Договор № 63 от 17.03.2020	18	Сезонная торговля	ИП Столбовая О.А.	да	Павильоны мелкорозничной торговли и обслуживания населения. Зона многоэтажной застройки. Условно разрешенные виды использования. Павильоны мелкорозничной торговли и обслуживания населения.	Муниципальная
44	Челябинская область, г. Усть-Катав, МКР-2, в 30 м на юго-восток от павильона «Пневматический тир»	Палатка сезонная		20	Сезонная торговля	ИП Петрухин Владимир Юрьевич	да	Зона многоэтажной застройки. Условно разрешенные виды использования. Павильоны мелкорозничной торговли и обслуживания населения.	Муниципальная
45	Челябинская область, г. Усть-Катав, МКР-1, в 50 метрах на север от дома № 15	Павильон					да	Зона многоэтажной застройки. Условно разрешенные виды использования. Павильоны мелкорозничной торговли и обслуживания населения.	муниципальная