



Администрация Усть-Катавского городского округа
Челябинской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.08.2020

№ 1029

Об отмене проведения
аукциона по продаже
права на заключение
договоров аренды
земельных участков

В соответствии п. 20 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, ст. 15, 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135 ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Усть-Катавского городского округа, Решением Собрания депутатов от 07.10.2011 года № 184 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования Усть-Катавский городской округ»,

администрация Усть-Катавского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отменить аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков:

Лот №1 - кадастровый номер 74:39:0210007:202, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения и эксплуатации капитального гаража, расположенный по адресу: Челябинская область, город Усть-Катав, п. Вязовая, ул. Красноармейская, 122, общей площадью 30 квадратных метров, начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка – 9200 (Девять тысяч двести) рублей 00 копеек. (Отчет № 2918/20 от 23.06.2020г. «Об определении рыночной стоимости права на заключение договора аренды), (первоначальная годовая арендная плата) земельного участка», размер задатка – 1840 (Одна тысяча восемьсот сорок) рублей 00 копеек

Срок договора аренды земельного участка – 5(пять) лет;

Лот №2 - кадастровый номер 74:39:0307001:305, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения и эксплуатации хозяйственных построек, расположенный по адресу: Челябинская область, город Усть-Катав, п. Малый Бердяш, ул. Центральная, в 30 метрах на юг от дома №36, общей площадью 856 квадратных метров, начальная цена предмета аукциона на право заключения договора

аренды земельного участка – 39600 (Тридцать девять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек. (Отчет № 2919/20 от 23.06.2020г. «Об определении рыночной стоимости права на заключение договора аренды (первоначальная годовая арендная плата) земельного участка», размер задатка – 7920 (Семь тысяч девятьсот двадцать) рублей 00 копеек. Срок договора аренды земельного участка – 5(пять) лет;

Лот №3 - кадастровый номер 74:39:0000000:1333, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения и эксплуатации хозяйственных построек, расположенный по адресу: Челябинская область, город Усть-Катав, МКР-1, дом 34, общей площадью 140 квадратных метров, начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка 28400(Двадцать восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек. (Отчет № 2917/20 от 23.06.2020г. «Об определении рыночной стоимости права на заключение договора аренды (первоначальная годовая арендная плата) земельного участка», размер задатка – 5680 (Пять тысяч шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек. Срок договора аренды земельного участка – 5(пять) лет;

Лот №4 - 74:39:0000000:1335, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование для размещения и эксплуатации административного здания, расположенный по адресу: Челябинская область, город Усть-Катав, ул. Некрасова, по направлению на восток от д. 2, общей площадью 1220 квадратных метров, начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка – 423200 (Четыреста двадцать три тысячи двести) рублей 00 копеек. (Отчет № 2913/20 от 23.06.2020г. «Об определении рыночной стоимости права на заключение договора аренды (первоначальная годовая арендная плата) земельного участка», размер задатка – 84640(Восемьдесят четыре тысячи шестьсот сорок) рублей 00 копеек.

Срок договора аренды земельного участка – 5(пять) лет;

Лот №5 - 74:39:0000000:1334, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения и эксплуатации административного здания, расположенный по адресу: Челябинская область, город Усть-Катав, ул. Некрасова, по направлению на восток от д. 2, общей площадью 498 квадратных метров, начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка – 197100 (Сто девяносто семь тысяч) рублей 00 копеек. (Отчет № 2912/20 от 23.06.2020г. «Об определении рыночной стоимости права на заключение договора аренды (первоначальная годовая арендная плата) земельного участка», размер задатка – 39420(Тридцать девять тысяч четыреста двадцать) рублей 00 копеек.

Срок договора аренды земельного участка – 5(пять) лет;

Лот №6 - кадастровый номер 74:39:0302040:1027, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – магазины, расположенный по адресу: Челябинская область, город Усть-Катав, МКР-1, в 89 м. на юго-восток от дома 42, общей площадью 676 квадратных метров, начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка – 267500 (Двести шестьдесят семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек . (Отчет № 2914/20 от 23.06.2020г. «Об определении рыночной стоимости права на заключение договора аренды (первоначальная годовая арендная плата) земельного участка», размер задатка – 53500 (Пятьдесят три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

Срок договора аренды земельного участка – 5(пять) лет;

Лот №7 - кадастровый номер 74:39:0000000:1313, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Челябинская область, город Усть-Катав, пер. 8-й Катавский,

в 30 метрах на юг от дома №7, общей площадью 1500 квадратных метров, начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка – 128900 (Сто двадцать восемь тысяч девятьсот) рублей 00 копеек. (Отчет № 2915/20 от 23.06.2020г. «Об определении рыночной стоимости права на заключение договора аренды (первоначальная годовая арендная плата) земельного участка», размер задатка – 25780 (Двадцать пять тысяч семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек. Срок договора аренды земельного участка – 5(пять) лет;

Лот №8 - кадастровый номер 74:39:0302040:1056, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – размещение здания магазина, расположенный по адресу: Челябинская область, город Усть-Катав, между МКР-2 и жилыми домами №3 и №4 МКР-1, общей площадью 2722 квадратных метра, начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка – 944300 (Девятьсот сорок четыре тысячи триста) рублей 00 копеек (Отчет № 2916/20 от 23.06.2020г. «Об определении рыночной стоимости права на заключение договора аренды (первоначальная годовая арендная плата) земельного участка», размер задатка – 188860 (Сто восемьдесят восемь тысяч восемьсот шестьдесят) рублей 00 копеек. Срок договора аренды земельного участка – 10(десять) лет;

2. Признать утратившим силу Постановление Администрации Усть-Катавского городского округа Челябинской области №963 от 27.07.2020 г.

3. Опубликовать настоящее Постановление на официальном сайте Российской Федерации в сети интернет: www.torgi.gov.ru., на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа www.ukgo.su

4. Организацию выполнения настоящего постановления возложить на Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть-Катавского городского округа.

Заместитель главы Усть-Катавского
городского округа – начальник Управления
имущественных и земельных отношений



Я.В. Гриновский