

ПРОТОКОЛ № 2

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже права на заключения договора аренды земельного участка.

Дата заседания Комиссии:	21 апреля 2015 года
Время начала заседания Комиссии:	11 часов 00 минут по местному времени
Место заседания Комиссии:	г. Усть-Катав, ул. Ленина, 47а, Администрация Усть-Катавского городского округа, кабинет № 13
Организатор аукциона:	Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть-Катавского городского округа

На основании постановления администрации Усть-Катавского городского округа от 16.03.2015г. № 253 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка», приказом от 17.03.2015 года № 2 «О создании рабочей комиссии по проведению аукциона по продаже права на заключение договора аренды», утвержден состав рабочей комиссии (далее – Комиссия) по проведению аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

На заседании Комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствуют:

Председатель Комиссии:	Алфёрова Е.И. – заместитель главы Усть-Катавского городского округа – начальник Управления имущественных и земельных отношений
	1. Д.С. Волочнев – начальник юридического отдела администрации Усть-Катавского городского округа;
	2. В.А. Коврижных – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Усть-Катавского городского округа;
	3. А.Г. Петрухина - начальник отдела по управлению муниципальной собственностью Управления имущественных и земельных отношений администрации Усть-Катавского городского округа;
	4. Л.И. Фадеева - начальник отдела по управлению земельными ресурсами Управления имущественных и земельных отношений администрации Усть-Катавского городского округа
	5. С.Д. Семков – председатель Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа;
	6. Л.М. Мамаева – начальник отдела социально экономических развития и размещения муниципального заказа администрации Усть-Катавского городского округа.
	7. Е.А. Аушева- специалист 1 категории Управления имущественных и земельных отношений.

Кворум для проведения заседания и принятия решения имеется, так как на заседании комиссии присутствует 100% от общего количества членов комиссии.

Форма аукциона Открытая

Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (далее – извещение о проведении аукциона), опубликовано в газете «Усть-Катавская неделя» № 23 (2202) от 24.03.2015 года, размещено на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа : www.ukgo.su 24.03.2015 года, а так же на официальном сайте Российской Федерации в сети интернет: www.torgi.gov.ru

Предмет аукциона:

Продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:39:0302040:979, площадью 48 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для размещения торгового павильона, срок аренды 1 (один) год, расположен по адресу: Челябинская область, г. Усть-Катав, МКР-1, в 15 метрах на север от нежилого здания № 4.

Начальная цена продажи права на заключение договора аренды земельного участка: 33480 (тридцать три тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек (Отчет №01-03/15 «Об определении удельной величины рыночной стоимости права пользования объектом аренды - земельного участка с кадастровым номером 74:39:0302040:979, площадью 48 кв. м. по адресу: Челябинская область, г. Усть-Катав, МКР-2, в 15 метрах на север от нежилого здания № 4»);

Размер задатка - 20% от начальной цены продажи права на заключение договора аренды земельного участка - 6696 рублей 00 копеек (шесть тысяч шестьсот девяносто шесть) рублей 00 копеек;

Ход заседания:

1) Комиссией установлено, что согласно журналу регистрации заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка на дату и время окончания приема заявок (20.04.2015 года в 11:00) на участие в аукционе поступила 1 (одна) заявка:

№ п/п	Регистр. номер заявки	Сведения о Претенденте	Дата и время регистрации заявки
1	1	Ковлягина Софья Сергеевна Адрес места жительства: Челябинская область, г. Усть-Катав, ул. Герцена, д. 11	27.03.2015г. в 12 час. 00 мин

Отозванных заявок на участие в открытом аукционе нет.

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка проводится по адресу: Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Ленина, д. 47 а, кабинет №13, 21.04.2015 года в 11-00.

Комиссия решила:

1. Заявка № 1 от 27.03.2015г., и документы для участия в аукционе предоставлены в полном объеме и соответствуют требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, в соответствии статьи 39.11. «Подготовка и организация аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности». Задаток для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка : 6696 рублей 00 копеек (шесть тысяч шестьсот девяносто шесть) рублей 00 копеек; поступил в полном размере.

На основании п. 14 статьи 39.11. «Подготовка и организация аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности»:

1) допустить к участию в аукционе и признать заявителя участником аукциона, подавшего заявку на участие в аукционе – Ковлягину Софью Сергеевну по продаже права на заключение договора аренды земельного участка;

2) признать открытый аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – Ковлягиной Софьей Сергеевной по начальной цене предмета торгов 33480 (тридцать три тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Направить в адрес Ковлягиной Софьи Сергеевны уведомление о принятом решении Комиссией.

Результаты голосования:

«ЗА» 8, «ПРОТИВ» - - , «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» -

Подписи членов Комиссии:

Председатель Комиссии:

 Е.И. Алфёрова

 Д.С. Волочнев

 А.Г.Петрухина

 С.Д. Семков

 В.А. Коврижных

 Л.И. Фадеева

 Л.М. Мамаева

 Е.А. Аушева